



## TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS MOKESČIO TARIFŲ NUSTATYMO 2021 METAMS

2020 m. gegužės 28 d. Nr. S1E-100  
Trakai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 37 punktu ir Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6 straipsniu, 8 straipsnio 2 dalies 3 punktu Trakų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti žemės mokesčio tarifus (procentais nuo žemės mokestinės vertės) 2021 m.:

Eil. Nr.	Paskirties kodas/Naudojimo būdo kodas		Paskirties pavadinimas/Naudojimo būdo pavadinimas	Žemės mokesčių tarifai (procentais)	Verčių zonos
	Paskirtis	Naudojimo būdas			
1	2	3	4	5	6
1.	610		Žemės ūkio paskirties sklypai	1,1	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2
	610		Žemės ūkio paskirties sklypai	0,73	52.1.2
1.1.		300, 328, 329	Mėgėjų sodų žemės sklypai ir sodininkų bendrijų bendrojo naudojimo žemės sklypai	0,18	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2
		300, 328, 329	Mėgėjų sodų žemės sklypai ir sodininkų bendrijų bendrojo naudojimo žemės sklypai	0,16	52.1.2
1.2.		301, 302, 303	Specializuotų ūkių žemės sklypai, rekreacinio naudojimo žemės sklypai ir kiti žemės ūkio paskirties sklypai	1,08	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2
		301, 302, 303	Specializuotų ūkių žemės sklypai, rekreacinio naudojimo žemės sklypai ir kiti žemės ūkio paskirties sklypai	0,73	52.1.2
2.	710		Miškų ūkio paskirties sklypai (šiuo atveju apmokestinama miškų ūkio paskirties žemėje esanti ne miško žemė)	1,08	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2

	710		Miškų ūkio paskirties sklypai (šiuo atveju apmokestinama miškų ūkio paskirties žemėje esanti ne miško žemė)	0,68	52.1.2
2.1.		304, 305, 306, 307	Ekosistemų apsaugos miškų sklypai, rekreacinių miškų sklypai, apsauginių miškų sklypai ir ūkinių miškų sklypai	1,1	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2
		304, 305, 306, 307	Ekosistemų apsaugos miškų sklypai, rekreacinių miškų sklypai, apsauginių miškų sklypai ir ūkinių miškų sklypai	0,68	52.1.2
3.	810		Konservacinės paskirties žemės sklypai	0,43	Visos
3.1.		313, 326	Kultūros paveldo objektų žemės sklypai ir gamtinių rezervatų žemės sklypai	0,43	Visos
4.	820		Vandens ūkio paskirties žemės sklypai	1,1	Visos
5.	995		Kitos paskirties žemės sklypai		
5.1.		309, 310, 311	Vandens telkinys	1,1	Visos
5.2.		314, 327	Gyvenamosios teritorijos	0,27	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2
		314, 327	Gyvenamosios teritorijos	0,21	52.1.2
5.3.		315	Visuomeninės paskirties teritorijos	0,27	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2
		315	Visuomeninės paskirties teritorijos	0,21	52.1.2
5.4.		316	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	0,36	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2
		316	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	0,29	52.1.2
5.5.		317	Komercinės paskirties objektų teritorijos	0,33	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2
		317	Komercinės paskirties objektų teritorijos	0,28	52.1.2
5.6.		318	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	0,33	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2
		318	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	0,29	52.1.2
5.7.		319	Rekreacinės teritorijos	0,33	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2
		319	Rekreacinės teritorijos	0,28	52.1.2
5.8.		320	Bendro naudojimo teritorijos	0,27	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2

		320	Bendro naudojimo teritorijos	0,21	52.1.2
5.9.		321	Naudingųjų iškasenų teritorijos	1,1	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2
		321	Naudingųjų iškasenų teritorijos	0,73	52.1.2
5.10.		324	Atskirųjų želdynų teritorijos	0,27	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2
		324	Atskirųjų želdynų teritorijos	0,21	52.1.2
5.11.		330, 331	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	0,27	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2
		330, 331	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	0,21	52.1.2
5.12.		332, 333	Susisiekimo, inžinerinių komunikacijų aptarnavimo teritorijos, susisiekimo, inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	0,36	Visos, išskyrus verčių zoną 52.1.2
		332, 333	Susisiekimo, inžinerinių komunikacijų aptarnavimo teritorijos, susisiekimo, inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	0,29	52.1.2
6.	Visiems kitiems šios lentelės 1-5 punktuose nenurodytiems žemės sklypams			1	Visos
7.	Nenaudojama, apleista žemės ūkio naudmenų žemė			2	Visos
8.	Kitos paskirties apleista žemė (išskyrus nurodytą 7 punkte)			2	Visos

2. Taikyti 1 punkte nustatytus mokesčio tarifus apskaičiuojant žemės mokestį 2021 metų mokestiniu laikotarpiu.

3. Nustatyti 2021 metams neapmokestinamuosius žemės sklypų plotus miesto vietovėje – 0,3 ha ir kaimo vietovėje – 3,0 ha šiems žemės savininkams:

3.1. fiziniams asmenims, kuriems nustatytas 0–40 procentų darbingumo lygis, kai minėtų savininkų šeimose apmokestinamojo laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų;

3.2. fiziniams asmenims, kuriems sukako senatvės pensijos amžius, kai minėtų savininkų šeimose apmokestinamojo laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų;

3.3. nepilnamečiams vaikams, kai minėtų savininkų šeimose apmokestinamojo laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų;

3.4. daugiavaikėms šeimoms, auginančioms tris ir daugiau vaikų iki 18 metų ir vyresnius, besimokančius dieninėse bendrojo lavinimo mokyklose, pagrindinio profesinio mokymo įstaigų, kolegijų ar aukštųjų mokyklų dieniniuose skyriuose, bet ne ilgiau kaip iki jiems sukanka 24 metai.

4. Netaikyti nustatytos lengvatos apleistai žemės sklypo ploto daliai.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės merė

Edita Rudelienė

Parengė

Ekonominės analizės, finansų ir biudžeto skyriaus specialistė

Tatjana Genaitienė